



VALMONT

FRENCH RIVIERA

BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

VALMONT RIVIERA - 7 Rue Gallieni 06310 Beaulieu-sur-Mer, inscrite au registre du commerce et des sociétés sous le n° RCS Nice B 818 790 701, n° TVA FR84818790701 représentée par Madame Ana GARCIA, titulaire de la carte professionnelle n°CPI06052016000005252, carte portant la mention « transactions sur immeubles et fonds de commerce », sans détention de fonds, gestion immobilière garanti par MONTE PASCHI pour un montant de €130.000, assurée en responsabilité civile professionnelle auprès de AXA France IARD, n°: 7077240504.

VENTE

HONORAIRES TTC*

% du prix de la transaction

Maison	5%
Appartement	5%
Local commercial	6%
Parts sociales de SCI	6%
Terrain	8%
Fonds de commerce	6%

LOCATION

HONORAIRES TTC*

% du prix de la transaction

Location saisonnière	20%
----------------------	-----

GESTION

HONORAIRES TTC*

% du prix de la transaction

Gestion locative	10%
------------------	-----

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations. Ils comprennent la constitution du dossier, les dépenses publicitaires, l'organisation des visites, la négociation et l'accompagnement jusqu'à la signature de l'acte authentique.

***TVA au taux en vigueur de 20% incluse**